

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA ARSURA
PRIMAR

HOTARAREA NR. 2

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a suprafetei 2800 mp teren extravilan situat in T-13/P-75/ punctul Poieni ,Societatii INTRAKAT INVEST S.R.L. necesar pentru amplasarea unei Turbine eoliene

Avand in vedere:

-solicitarea scrisa a Societatii *INTRAKAT INVEST S.R.L. inregistrata la Primaria comunei Arsura cu nr. 36/2o.O1.2011 prin care solicita concesiunea suprafete de 2800 mp teren arabil din extravilan, necesara pentru amplasare unei Turbine eoliene

-expunerea de motive a primarului prin care propune aprobarea concesiunii unei suprafete de teren arabil solicitata;

-raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Arsura;

-raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Arsura

-in conformitate cu prevederile OUG.NR. 54/2006 si a Hotarari de Guvern nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a OUG, nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune ale bunurilor proprietate publica

-avind in vedere OUG 33/2007 ,Legea Energiei Electrice 13/2007.art.17 si 19 subteran,conform Normei tehnice revizuite si aprobate prin Ordinul Presedintelui ANRE 49/2007

-in conformitate cu prevederile H.G. nr. 443/2003 privind promovarea productiei de energie electrica din surse regenerabile de energie si H.G.nr.1892/2004 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie, modificate si completate prin H.G. nr. 958/2005;

-prevederile art. 13 alin.(1) , art.15 lit.,a'' si art.22 din Legea nr.50/1991- privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata si ale Ordinului Ministrului Lucrarilor Publice, Transportului si Locuintei nr.1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991-privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;

- in conformitate cu prevederile art.1 si art.2 din Titlul X privind circulatia juridica a terenurilor din Legea nr.247/2005 –privind reforma in domeniul proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente coroborat cu art.4 si art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998, modificata, privind proprietatea publica si regimul juridica acesteia;

-in temeiul dispozitiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit.,c'' alin.5 lit.,b'' , art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.,b''si art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local Arsura, judetul Vaslui, intrunit in sedinta ordinara

HOTARASTE:

Art. 1 –Se aproba concesionarea prin licitatie publica a unei suprafete de 2800 mp teren arabila in T-13 /P- 75 punctul Poieni proprietatea domeniului privat al comunei Arsura, judetul Vaslui societatii SC. INTRAKAT INVEST SRL , necesara pentru amplasare unei turbine eoliene in extravilanul comunei Arsura, indentificata conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Se aproba studiul de oportunitate pentru concesionare terenuri, anexa la prezenta hotarare.

Art.3 –Se insuseste raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ing. Liciu Adrian -Carol, membru titular ANEVAR.

Art. 4 –Valoarea minima a redeventei, rezultata din raportul de evaluare, este intre 400-1600 ron/ ha si propun o revedenta anuala de 1200 ron/ha respectiv 336 ron/2800 mp.

Art.5.Pretul de pornire la licitatiei este de 100 lei

Art.6. –Perioada concesionarii este de 49 de ani cu posibilitatea de prelungire cu inca jumatate din durata initiala , prin simplul acord de vointa a partilor.

Art.7 –Se imputerniceste primarul comunei Arsura sa semneze contractul de concesiune.

Art.8 –Orice persoana interesata poate contesta, in termen de 30 de zile de la afisare, prevederile prezentei hotarari, in conditiile legii.

Art.9. –Prevederile prezentei Hotarari vor fi aduse la indeplinire de catre primarul comunei Arsura, judetul Vaslui.

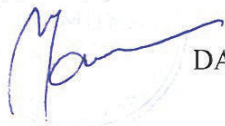
Art.10. –Prezenta hotarare va fi comunicata, in termen legal, prin grija secretarului comunei:

-Institutiei Prefectului, judetul Vaslui;

-Primarului comunei Arsura

-persoanelor interesate prin afisare la sediul Primariei comunei Arsura

Presedinte de sedinta
consilier Popa Neculai



DATA 31.01.2011A

Contrasemneaza

Secretar

A Dumitru

