

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARSURA
SAT ARSURA COMUNA ARSURA
JUDEȚUL VASLUI**

HOTĂRÂREA NR. 45 DIN DATA DE 30.10.2024

privind aprobarea documentațiilor tehnice faza D.T.A.C. + P.T.H. + D.D.E. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI CONSOLIDARE GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDEȚUL VASLUI”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Având în vedere:

- Necesitatea și oportunitatea reabilitării și consolidării Grădiniței cu program normal Fundătura, ca urmare a extertizării tehnice a acesteia și încadrarea în risc seismic grad II;
- Documentațiile tehnice faza D.T.A.C. + P.T.H. + D.D.E. întocmite de către proiectantul SC ARTEHNIS SRL și memoriul justificativ;
- Art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Legea nr. 544/2001 cu privire la liberul acces la informațiile de interes public;
- Legea nr. 212 din 12 iulie 2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2.853 din 7 noiembrie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1085 din 10 noiembrie 2022;
- Ordonanța nr. 6 din 18 ianuarie 2023 pentru modificarea Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1095 din 27.03.2024 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/2023 privind aprobarea Listelor — sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- art. 7 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Arsura, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4941 / 29.10.2024;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4942/29.10.2024;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Arsura;

În temeiul art. 129 alin (1), alin (2) lit. b), alin (4) lit. d), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL ARSURA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE.

Art. 1. - Se aprobă documentațiile tehnice faza D.T.A.C. + P.T.H. + D.D.E. pentru obiectivul de investiții "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDEȚUL VASLUI", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru cladirile de interes și utilitate publică, întocmită de ARTEHNIS S.R.L., înregistrată la UAT Arsura cu nr. 4129/13.09.2024.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza D.T.A.C. + P.T.H. + D.D.E. aferenți obiectivului de investiții „REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDEȚUL VASLUI”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Arsura a sumei de 1.819.187,91 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Arsura, domnul Năstase Andrei – Dinu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 30.10.2024, cu 9 voturi „pentru”, 0 voturi „contra” și 0 „abțineri”; din 9 consilieri în funcție.

Președinte de ședință

Consilier local

BUTNARU ANTONETA



Contrasemnează

Secretar general al comunei cu atribuții delegate

PANĂ VERGICA

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții „REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU
PROGRAM NORMAL SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI”
faza D.T.A.C. + P.T.H. + D.D.E.

Valoare totală = 4.210.642,47 lei (fără TVA);
- din care: C+M = 2.337.385,53 lei (fără TVA);

Valoare totală = 5.005.779,40 lei (cu TVA);
- din care: C+M = 2.781.488,76 lei (cu TVA);

Tip clădire: Clădire publică- Unitate de învățământ prescolară - Grădiniță

Suprafața construită a construcției 309 mp (acte)/ 295,25 mp (măsurată)

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție 309 mp (acte)/ 295,25 mp (măsurată);

Suprafața construcției după intervenție 402,12 mp;

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an):

733,68kWh/m²/an

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): 982,30 kWh/ m²/ an

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului
(kWh/ m² /an): 52,97 kWh/m²/ an

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO₂/ m² an): 380,22kg CO₂/ m² an

Numărul de persoane (utilizatori): 50 persoane

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni

Surse de finanțare:

- valoarea de la bugetul de stat: 3.186.591,49 lei (cu TVA);

- valoarea de la bugetul local: 1.819.187,91 lei (cu TVA);



OBIECTIV: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"
Beneficiar: COMUNA ARSURA
Proiectant: S.C. ARTEHNIS S.R.L
Executant: _____



**DG - DEVIZ GENERAL
TOTAL**

Anexa Nr. 7

**al obiectivului de investitii
"REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	35,869.91	6,815.28	42,685.19
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.1	Studii de teren	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5	Proiectare	204,500.00	38,855.00	243,355.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	53,000.00	10,070.00	63,070.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	124,000.00	23,560.00	147,560.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	46,500.00	8,835.00	55,335.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00

DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		346,500.00	65,835.00	412,335.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,277,122.00	432,653.17	2,709,775.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	9,185.44	1,745.23	10,930.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	281,038.66	53,397.35	334,436.01
4.3.1.1	[0003.1] Lista echipamente_instalatii electrice_NE	38,222.52	7,262.28	45,484.80
4.3.1.2	1 [0003.1] Lista echipamente_instalatii termoventilare_E	72,996.72	13,869.38	86,866.10
4.3.1.3	[0003.1] Lista echipamente_instalatii curenti slabi_NE	3,722.00	707.18	4,429.18
4.3.1.4	[0003.1] Lista echipamente_instalatii sanitare_NE	14,689.00	2,790.91	17,479.91
4.3.1.5	2 [0003.1] Lista echipamente_instalatii termoventilare_E	125,247.00	23,796.93	149,043.93
4.3.1.6	[0003.1] Lista echipamente_instalatii de detectie incendiu_NE	2,500.00	475.00	2,975.00
4.3.1.7	[0003.1] Lista echipamente_instalatii electrice_E	7,809.42	1,483.79	9,293.21
4.3.1.8	[0003.1] Lista echipamente_arhitectura_NE	15,852.00	3,011.88	18,863.88
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	890.00	169.10	1,059.10
4.5.1.1	[0003.1] DOTARI PSI	890.00	169.10	1,059.10
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,568,236.10	487,964.85	3,056,200.95
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,208.18	3,839.55	24,047.73
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,208.18	2,889.55	18,097.73
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,711.25	0.00	25,711.25
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,686.93	0.00	11,686.93
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,337.39	0.00	2,337.39
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,686.93	0.00	11,686.93
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	324,822.77	61,716.33	386,539.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOL 5		373,742.20	66,125.88	439,868.08
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	738,578.55	140,329.92	878,908.47

**DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT
FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"**

1	2	3	4	5
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	147,715.71	28,065.98	175,781.69
	TOTAL CAPITOL 7	886,294.26	168,395.90	1,054,690.16
	TOTAL GENERAL	4,210,642.47	795,136.93	5,005,779.40
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,337,385.53	444,103.23	2,781,488.76

PROIECTANT
S.C. ARTEHNIS S.R.L.



OBIECTIV: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

Beneficiar: COMUNA ARSURA

Proiectant: S.C. ARTEHNIS S.R.L

Executant:



ARTEHNIS

INSPIRING PERFORMANCE

DG - DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

"REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5	Proiectare	140,500.00	26,695.00	167,195.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	124,000.00	23,560.00	147,560.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00

DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		170,500.00	32,395.00	202,895.00

**CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	2,277,122.00	432,653.17	2,709,775.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,924.65	745.68	4,670.33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	206,053.14	39,150.10	245,203.24
4.3.1.1	1 [0003.1] Lista echipamente_instalatii termoventilare_E	72,996.72	13,869.38	86,866.10
4.3.1.2	2 [0003.1] Lista echipamente_instalatii termoventilare_E	125,247.00	23,796.93	149,043.93
4.3.1.3	[0003.1] Lista echipamente_instalatii electrice_E	7,809.42	1,483.79	9,293.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,487,099.79	472,548.95	2,959,648.74

**CAPITOL 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	20,208.18	3,839.55	24,047.73
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,208.18	2,889.55	18,097.73
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		20,208.18	3,839.55	24,047.73

**CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

**CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,677,807.97	508,783.52	3,186,591.49
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,296,254.83	436,288.40	2,732,543.23

DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

--	--	--	--	--

PROIECTANT

S.C. ARTEHNIS



OBIECTIV: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"
 Beneficiar: COMUNA ARSURA
 Proiectant: S.C. ARTEHNIS S.R.L
 Executant: _____



ARTEHNIS
 INSPIRING PERFORMANCE

**DG - DEVIZ GENERAL
 NEELIGIBIL**

Anexa Nr. 7

**al obiectivului de investitii
 "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT
 FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	35,869.91	6,815.28	42,685.19
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.1	Studii de teren	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	53,000.00	10,070.00	63,070.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		176,000.00	33,440.00	209,440.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,260.79	999.55	6,260.34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	74,985.52	14,247.25	89,232.77
4.3.1.1	[0003.1] Lista echipamente_instalatii electrice_NE	38,222.52	7,262.28	45,484.80
4.3.1.2	[0003.1] Lista echipamente_instalatii curenti slabi_NE	3,722.00	707.18	4,429.18
4.3.1.3	[0003.1] Lista echipamente_instalatii sanitare_NE	14,689.00	2,790.91	17,479.91
4.3.1.4	[0003.1] Lista echipamente_instalatii de detectie incendiu_NE	2,500.00	475.00	2,975.00
4.3.1.5	[0003.1] Lista echipamente_arhitectura_NE	15,852.00	3,011.88	18,863.88
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	890.00	169.10	1,059.10
4.5.1.1	[0003.1] DOTARI PSI	890.00	169.10	1,059.10
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		81,136.31	15,415.90	96,552.21
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,711.25	0.00	25,711.25
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	11,686.93	0.00	11,686.93
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,337.39	0.00	2,337.39
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	11,686.93	0.00	11,686.93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	324,822.77	61,716.33	386,539.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOL 5		353,534.02	62,286.33	415,820.35
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	738,578.55	140,329.92	878,908.47
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	147,715.71	28,065.98	175,781.69
TOTAL CAPITOL 7		886,294.26	168,395.90	1,054,690.16
TOTAL GENERAL		1,532,834.50	286,353.41	1,819,187.91

**DEVIZUL GENERAL: "REABILITARE SI CONSOLIDARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL, SAT
FUNDATURA, COMUNA ARSURA, JUDETUL VASLUI"**

1	2	3	4	5
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		41,130.70	7,814.83	48,945.53

122/100/2006
PROIECTANT,
S.C. ARTEHNIS S.R.L.

